

1 Darstellung des Vorhabens

1.1 Planerische Beschreibung

Der Ortsteil Conrade der Gemeinde Plate liegt südöstlich der Landeshauptstadt Schwerin im Landkreis Ludwigslust-Parchim, nordwestlich der Autobahn 14 und wird durch das Amt Crivitz verwaltet.

Die vorliegende Planung umfasst die Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 24 „Conrader Straße II“ in Conrade. Erschließungsträger hierbei ist die Projektplan-mv GbR, Amtstraße 29A in 19055 Schwerin.

Die Erschließung des B-Planes Nr. 24 soll im Zentrum der Ortslage Conrade westlich der Straße „Conrader Straße“ erfolgen. Im Zuge der Erschließungsarbeiten wird ausgehend von der Straße „Conrader Straße“ eine Erschließungsstraße mit einer Länge von etwa 175,0 m in Asphaltbauweise ohne separaten Gehweg als Mischverkehrsfläche hergestellt. Über die Ausbaustrecke werden 17 Grundstücke erschlossen.

Im Wesentlichen umfasst das Bauvorhaben folgende Bestandteile:

- Neubau der Fahrbahn mit Entwässerungsrinne, Parkflächen und Bordanlagen,
- Anlage von Grünflächen,
- Verlegung von Ver-, Entsorgungs- und Grundstücksanschlussleitungen (Schmutzwasser, Trinkwasser, Telekommunikations- und Stromleitungen),
- Straßenentwässerungseinrichtungen inklusive Regenwasserkanal,
- Neubau von Beleuchtungsanlagen,
- Setzen einer Löschwasserszisterne,
- Anbindung an die vorh. Fahrbahn der Ortsstraße "Conrader Straße"

Es ist geplant die Flächen des Bebauungsplanes Nr. 24 in einer Ausbaustufe im Jahr 2024 zu erschließen.

Finanzierung, Planung und Bau der geplanten Maßnahme werden durch die Projektplan-mv GbR, Amtstraße 29A in 19055 Schwerin getragen. Zwischen der Projektplan-mv GbR und der Gemeinde Plate über das Amt Crivitz ergeben sich Kostenteilungen bezüglich der Löschwasserszisterne im Plangebiet.

1.2 Straßenbauliche Beschreibung

Im Zuge der Erschließungsarbeiten wird ausgehend von der Ortsstraße „Conrader Straße“ eine Erschließungsstraße (Planstraße A – Achse 100) mit einer Länge von etwa 175,0 m in Asphaltbauweise hergestellt.